

BIOGRAFIA PÚBLICA - REGINALDO FERREIRA LUIZ

Reginaldo Ferreira Luiz nasceu em 3 de outubro de 1967, em Osasco, São Paulo. É **empresário, profissional do mercado imobiliário, filantropo, poeta e escritor**. Casou-se com Silvana de Souza Silva Ferreira Luiz em 1991, com quem tem dois filhos, Aline Ferreira Luiz e Renato Ferreira Luiz.

1. Apresentação

Reginaldo Ferreira Luiz construiu sua trajetória em Osasco, cidade onde nasceu e cresceu, reunindo atividades empresariais, atuação institucional no mercado imobiliário, participação em iniciativas sociais e produção literária.

Sua história está ligada à família, ao empreendedorismo e à divulgação de mensagens de motivação, esperança e fortalecimento pessoal. Ao longo de sua vida, procurou conciliar a atividade profissional com iniciativas voltadas à comunidade e à transmissão de valores que considera fundamentais, como honestidade, responsabilidade, perseverança e solidariedade.

2. Trajetória profissional e formação acadêmica

Criado no bairro Bela Vista, em Osasco, Reginaldo estudou em diferentes instituições de ensino da cidade. Desde cedo, demonstrou interesse pelos estudos, dando início a uma trajetória que posteriormente incluiria formação superior em Administração de Empresas e Direito.

Entre 1989 e 1992, cursou Administração de Empresas na Faculdade de Economia e Administração de Osasco (FEAO). Posteriormente, entre 2002 e 2006, cursou Direito na FIEO, atualmente conhecida como Unifieo. A formação jurídica ampliou seus conhecimentos para lidar com questões contratuais, administrativas e jurídicas relacionadas à atividade empresarial.

Antes de se dedicar ao mercado imobiliário, trabalhou no setor bancário por 12 anos. Em 1996, deixou essa atividade para participar da fundação da Zequinha Imóveis, empresa familiar que se tornou o principal eixo de sua carreira profissional, onde já atua por mais de 30 anos.

No mesmo ano, obteve seu registro profissional no Conselho Regional de Corretores de Imóveis de São Paulo (CRECI-SP), iniciando uma trajetória que combina empreendedorismo, administração empresarial e atuação institucional no setor imobiliário.

3. Zequinha Imóveis: tradição familiar e empreendedorismo

A história da Zequinha Imóveis está diretamente ligada à trajetória de José Ferreira Luiz, conhecido como Zequinha, pai de Reginaldo.

Antes da criação da empresa, Zequinha já possuía grande experiência no mercado imobiliário, após anos de trabalho como corretor de imóveis. Sua dedicação, transparência e compromisso com os clientes contribuíram para estabelecer as bases de uma atividade empresarial familiar.

Em 1996, foi fundada a Zequinha Imóveis e Administração Ltda., em Osasco, tendo como sócios-administradores José Ferreira Luiz, Reginaldo Ferreira Luiz e Alécio Ferreira Luiz, irmão de Reginaldo.

Ao longo dos anos, a imobiliária ampliou sua atuação na intermediação de compra, venda e locação de imóveis, além da administração de propriedades residenciais e comerciais. A empresa construiu relacionamentos com milhares de clientes e participou de inúmeras negociações imobiliárias na cidade e em municípios da região.

A Zequinha Imóveis ocupa posição de destaque no mercado imobiliário de Osasco e região, sendo apresentada como uma das maiores e melhores imobiliárias da região. Sua trajetória está associada à experiência acumulada, à tradição familiar e à continuidade do atendimento aos clientes.

Após a aposentadoria de seu pai, em 2020, e o falecimento de seu irmão Alécio, em março de 2023, Reginaldo informa ter assumido a condição de único proprietário e administrador da empresa, conforme documentação societária atualizada.

À frente da imobiliária, Reginaldo atua na administração geral do negócio, no acompanhamento das atividades profissionais, na gestão da equipe e na condução de questões administrativas e jurídicas relacionadas às operações da empresa.

Site oficial: <https://www.zequinhaimoveis.com.br>

4. Atuação institucional no CRECI-SP

Além de sua atividade empresarial, Reginaldo mantém uma trajetória de participação institucional no Conselho Regional de Corretores de Imóveis de São Paulo (CRECI-SP).

Segundo sua trajetória profissional, há mais de duas décadas, participa da coordenação da Comissão de Ética e Fiscalização Profissional (Cefisp) na Delegacia Regional de Osasco.

A comissão atua na análise de processos administrativos e disciplinares relacionados ao exercício da profissão de corretor de imóveis. Esse trabalho envolve a apreciação de

situações submetidas ao conselho, contribuindo para a fiscalização profissional e para a observância das normas que regulamentam a atividade imobiliária.

Publicações institucionais do CRECI-SP registram julgamentos e atividades da comissão em Osasco em diferentes anos, incluindo 2020, 2021 e 2022.

Sua atuação institucional representa uma dimensão importante de sua carreira, paralela à administração da Zequinha Imóveis.

5. Filantropia e projetos sociais

A preocupação com a comunidade também esteve presente na trajetória de Reginaldo.

Em 2008, ele participou da fundação da Associação Beneficente Criança Cidadão (ABCC), em Osasco, ONG com iniciativa ligada à comunidade da Igreja Católica - Paróquia São Domingos.

A associação desenvolveu projetos voltados a crianças e adolescentes, com o objetivo de incentivar a cidadania, a convivência social e o desenvolvimento pessoal. Entre as atividades estavam uma escolinha de futebol e o projeto de escotismo inclusivo denominado Patrulheiros da Paz, atendendo centenas de crianças e adolescentes.

As iniciativas buscaram oferecer oportunidades de participação e aprendizado a crianças e jovens, contribuindo para seu desenvolvimento e para o fortalecimento dos vínculos comunitários. As atividades da associação ocorreram até 2014.

Essa experiência integrou a trajetória de Reginaldo no campo social, somando-se à sua atuação empresarial e às iniciativas realizadas em parceria com sua família.

6. Empreendedorismo e artes marciais: Academia Multifight

Em 2006, Reginaldo Ferreira Luiz e sua esposa, Silvana de Souza Silva Ferreira Luiz, participaram da criação da Multifight Academia de Artes Marciais, em Osasco.

Silvana teve papel central na criação, na administração e na condução das atividades de ensino da academia, com aulas e atividades relacionadas às artes marciais e ao boxe. Sua atuação foi fundamental para o desenvolvimento do empreendimento e para a organização das atividades e dos profissionais envolvidos.

A Multifight tornou-se parte da história profissional do casal, reunindo a iniciativa empresarial de Reginaldo e a experiência de Silvana no ensino e na prática das artes marciais.

A academia encerrou suas atividades em 2014, em razão de mudanças na trajetória profissional de Silvana. Embora tenha fechado, parte de sua história permanece registrada em vídeos e materiais históricos disponíveis na internet.

Canal histórico da Multifight no YouTube: <https://m.youtube.com/@multifight>

7. Silvana Multifight no programa Astros, do SBT

Em 2012, Silvana participou do programa *Astros*, do SBT, onde foi apresentada como “Silvana Multifight”.

Em uma apresentação marcante, realizou diversos quebramentos demonstrando técnicas de artes marciais e de Chi Kung. A participação representou uma oportunidade de apresentar ao público televisivo parte de suas habilidades e de sua experiência nessa área.

O registro audiovisual integra a história de Silvana nas artes marciais e sua ligação com a Multifight, preservando uma lembrança de sua participação em um programa de televisão de alcance nacional.

Assista à apresentação de Silvana Multifight no programa Astros:

<https://m.youtube.com/watch?v=gpUvPwShtuE>

8. Literatura, poesia e mensagens de autoajuda

A produção literária de Reginaldo Ferreira Luiz começou em 2009, quando passou a escrever poesias. A partir de 2010, passou a reconhecer com maior clareza o potencial de seus textos e a desenvolver sua produção literária.

Suas poesias e mensagens abordam temas como amor, esperança, fé, superação, fortalecimento pessoal e reflexão sobre a vida. A proposta de seus escritos é transmitir sentimentos e pensamentos que possam contribuir para o bem-estar emocional e para a motivação dos leitores.

Parte dessa produção foi reunida no livro *-Mensagens de Amor Supremo-*, cuja edição publicada no Clube de Autores é identificada em 2013. A obra reúne poemas e mensagens que refletem seu interesse em compartilhar sentimentos e ideias capazes de inspirar outras pessoas.

Além do livro, Reginaldo reuniu mais de uma centena de poemas e textos de autoajuda em seu blog. Por meio dessa produção, busca levar mensagens positivas a um público cada vez mais amplo.

A escrita tornou-se uma forma de expressão pessoal e também um instrumento para compartilhar reflexões sobre os desafios da vida, a importância da perseverança e a capacidade de encontrar forças para continuar diante das dificuldades.

Livro: *Mensagens de Amor Supremo*

<https://clubedeautores.com.br/livro/mensagens-de-amor-supremo>

9. Presença digital e divulgação de mensagens

A internet ocupa um lugar importante na divulgação da produção literária e das mensagens de Reginaldo.

Por meio de seu blog, de seu canal no YouTube e de sua página no Facebook, ele compartilha poesias, textos motivacionais e reflexões relacionadas à esperança, à fé, ao amor e ao fortalecimento pessoal.

Esses canais permitem que suas mensagens ultrapassem os limites de sua cidade e alcancem leitores e espectadores do mundo inteiro.

Seus principais espaços digitais são:

- **Blog do Regis:** <https://blogdoregis67.blogspot.com/>
- **YouTube — Mensagens de Amor Supremo:**
<https://www.youtube.com/c/MensagensdeAmorSupremo>
- **Facebook — Blog do Regis:** <https://www.facebook.com/blogdoregis>

A presença digital integra seu propósito de ampliar o alcance de suas mensagens e compartilhar conteúdos que possam inspirar, fortalecer e motivar outras pessoas.

10. Família, valores e propósito

Filho de José Ferreira Luiz, conhecido como Zequinha, e Maria Aparecida Ferreira, conhecida como Dona Cida, Reginaldo atribui grande importância aos valores familiares e aos ensinamentos recebidos ao longo da vida.

Seu pai trabalhou na indústria metalúrgica antes de se dedicar ao mercado imobiliário, atividade na qual acumulou experiência ao longo de muitos anos. A trajetória de Zequinha e a criação da imobiliária familiar contribuíram para consolidar valores como honestidade, transparência, dedicação ao trabalho e respeito aos clientes.

Reginaldo é casado com Silvana de Souza Silva Ferreira Luiz desde 1991. O casal tem dois filhos, Aline Ferreira Luiz e Renato Ferreira Luiz.

A família ocupa lugar central em sua história pessoal e em diferentes iniciativas empresariais, sociais e profissionais das quais participou.

Sua trajetória reúne o compromisso com o trabalho, a valorização dos vínculos familiares e o desejo de contribuir positivamente para a vida de outras pessoas.

11. Legado e propósito

A trajetória de Reginaldo Ferreira Luiz combina empreendedorismo, atuação institucional, iniciativas comunitárias e expressão literária.

No campo profissional Reginaldo conecta o legado de princípios do seu pai à sua expertise em Administração de Empresas e Direito Imobiliário. Essa união entre tradição e inovação é o que move a empresa para atender às exigências do mercado atual.

No campo institucional, sua participação no CRECI-SP integra uma atuação voltada à ética e à fiscalização profissional.

Nas iniciativas sociais, sua passagem pela ABCC representa uma experiência de envolvimento com projetos dirigidos a crianças e adolescentes.

Na literatura, suas poesias e mensagens procuram transmitir esperança, fé, amor e fortalecimento pessoal, utilizando livros e canais digitais para ampliar o alcance de suas ideias.

Mais do que reunir atividades profissionais distintas, sua trajetória expressa o desejo de construir algo duradouro, valorizar os ensinamentos recebidos e compartilhar mensagens que possam contribuir para a vida de outras pessoas.

Seu propósito é continuar ampliando o alcance de seu trabalho e de suas mensagens, levando a um público cada vez maior reflexões sobre perseverança, responsabilidade, solidariedade e esperança.

12. Referências e fontes de consulta

As fontes abaixo permitem consultar informações institucionais, registros históricos e publicações relacionadas a partes da trajetória apresentada nesta biografia.

1. **Zequinha Imóveis — site oficial:**
<https://www.zequinhaimoveis.com.br>
2. **CRECI-SP — “Cem processos são analisados em Osasco” (2020):**
<https://www.crecisp.gov.br/comunicacao/noticiasinterna/7545-cem-processos-sao-analisados-em-osasco>

3. CRECI-SP — “Osasco julga processos por facilitação” (2021):
<https://www.crecisp.gov.br/comunicacao/noticiasinterna/7913-osasco-julga-processos-por-facilitacao>
4. CRECI-SP — “Em Osasco, membros da Cefisp julgam processos” (2022):
<https://www.crecisp.gov.br/comunicacao/noticiasinterna/11829-em-osasco-membros-da-cefisp-julgam-processos>
5. Clube de Autores — *Mensagens de Amor Supremo*:
<https://clubedeautores.com.br/livro/mensagens-de-amor-supremo>
6. JUCESP — consulta de registros empresariais:
<https://www.jucesponline.sp.gov.br/>
7. Prefeitura de São Paulo — referência histórica a competição de boxe amador (2007):
<https://prefeitura.sp.gov.br/web/comunicacao/w/noticias/131862>
8. Careca Boxe — listagem histórica de locais para prática de boxe (2013):
<https://carecaboxe.blogspot.com/2013/01/boxe-onde-lutar-e-praticar-o-pugilismo.html>
9. Savate Brasil — listagem histórica de locais para treino:
<https://savatebrasil.wordpress.com/locais-para-treino/>
10. Canal histórico da Multifight no YouTube:
<https://m.youtube.com/@multifight>
11. Registro da participação de Silvana Multifight no programa Astros, do SBT (2012):
<https://m.youtube.com/watch?v=gpUvPwShtuE>
12. Blog do Regis:
<https://blogdoregis67.blogspot.com/>
13. YouTube — Mensagens de Amor Supremo:
<https://www.youtube.com/c/MensagensdeAmorSupremo>
14. Facebook — Blog do Regis:
<https://www.facebook.com/blogdoregis>

Nota editorial: Esta biografia reúne informações pessoais e profissionais fornecidas ou confirmadas por Reginaldo Ferreira Luiz e referências públicas de consulta. As fontes institucionais ajudam a documentar aspectos específicos da trajetória, mas não necessariamente confirmam todos os detalhes biográficos. Informações societárias, números de seguidores e demais dados sujeitos a alterações devem ser conferidos nas fontes oficiais antes de republicações que exijam atualização ou comprovação independente.